



## Comunicato stampa

### **È legittima l'iscrizione ipotecaria per debiti d'imposta inferiori ad ottomila euro**

*Napoli, 21 Marzo 2008*

Con due sentenze emesse nei giorni scorsi il Tribunale di Nola ha confermato l'indirizzo della giurisprudenza prevalente secondo cui l'Agente della Riscossione può effettuare iscrizione d'ipoteca per debiti d'imposta inferiori ad ottomila euro a norma dell'art. 76 del decreto presidenziale 602/73.

Lo rende noto Equitalia Polis attraverso un comunicato da cui si apprende, in relazione al primo caso esaminato dal magistrato di Nola, che il ricorso presentato da A. C. contro l'ipoteca sull'immobile di sua proprietà per la mancanza di notifica delle cartelle e per il non rispetto dei limiti fissati dalla legge è stato considerato inammissibile per due ragioni: le cartelle di pagamento “risultavano tutte ritualmente notificate”; il tetto degli ottomila euro si applica – è stato stabilito – solo per la vendita all'asta e non per l'iscrizione ipotecaria che “non segna l'inizio della esecuzione” ma costituisce soltanto l'atto preliminare per la procedura stessa.

Anche con la seconda pronuncia che ha respinto la richiesta di cancellazione dell'ipoteca di I. L. la prima sezione del Tribunale di Nola ha dato ragione alle tesi difensive di Equitalia Polis ribadendo che la soglia “limite di euro 8.000,00 riguarda l'espropriazione immobiliare” e non la possibilità di procedere all'iscrizione ipotecaria richiamando di fatto – aggiunge la nota – le argomentazioni usate da parte di altri organi giudicanti: solo per Napoli vanno ricordate – conclude il comunicato – le sentenze deliberate negli ultimi mesi da diverse Sezioni del Tribunale (nr. 4662/07, 9172/07, 9146/07, 4279/07).

Ufficio Stampa:  
Rosario Schibeci  
e-mail: [rosario.schibeci@equitaliapolis.it](mailto:rosario.schibeci@equitaliapolis.it)  
Emilia Scorza  
e-mail: [emilia.scorza@equitaliapolis.it](mailto:emilia.scorza@equitaliapolis.it)