



Equitalia

www.gruppoequitalia.it

COMUNICATO STAMPA

Procedura d'asta del 20 maggio a Pescara Equitalia non ha alcuna responsabilità Vendita dell'immobile richiesta da una banca

In relazione alle notizie di stampa riguardanti la procedura d'asta che si terrà presso il Tribunale di Pescara il prossimo 20 maggio, si precisa che la vendita dell'immobile del signor Silvio Buttiglione è stata richiesta unicamente da una banca e non da Equitalia. Di conseguenza eventuali richieste di annullamento della procedura d'asta e di rinuncia alla vendita non devono essere rivolte a Equitalia che non ha alcuna possibilità e nessun titolo per andare incontro a tali esigenze. Non si capisce pertanto perché il contribuente, a cui da tempo sono state fornite tutte le informazioni in merito alla sua situazione, anche oggi si sia presentato davanti alle sede di Pescara per protestare contro Equitalia.

Si ricorda che Equitalia per legge (decreto legge 69/2013) non può pignorare né mettere in vendita la prima casa, cioè l'unico immobile del debitore adibito a sua abitazione principale. E non può pignorare e vendere altri immobili, diversi dalla prima casa di abitazione, se il debito del contribuente non supera i 120 mila euro. Tali limitazioni invece non sono valide per le banche e i creditori privati che possono procedere alla vendita degli immobili per qualsiasi importo del debito, anche se si tratta della prima casa.

È privo di ogni fondamento affermare che Equitalia sia stata ammessa tra i creditori per aggirare i limiti previsti dalla legge. In base alla normativa vigente, Equitalia, come ogni altro creditore, interviene nelle procedure di vendita, decise e avviate da altri, per tutelare gli importi che il debitore deve allo Stato e ai vari enti pubblici. Solo se il ricavato della vendita fosse superiore a quello necessario a pagare il debito con la banca, la differenza potrebbe andare a coprire parte del debito che il signor Buttiglione ha nei confronti della collettività.

Equitalia rimane a disposizione del signor Buttiglione per fornire la massima assistenza e tutte le informazioni necessarie.

Roma, 15 maggio 2014