



Equitalia

Napoli, 24 aprile 2009

Ipotecche sotto 8 mila euro corretto l'operato di Equitalia Polis

Equitalia Polis ribadisce la correttezza del suo operato in merito alle notizie, apparse oggi, riguardanti le sentenze di un giudice di pace napoletano che hanno accolto il ricorso contro l'agente della riscossione sulla iscrizione di ipoteca sotto gli 8 mila euro.

Il limite di 8 mila euro è, infatti, previsto dall'articolo 76 comma 1 del DPR 602/73 solo perché l'agente della riscossione possa procedere all'espropriazione, dando luogo alla vendita, e non anche per l'iscrizione di ipoteca che rappresenta, invece, uno strumento di garanzia per gli interessi degli enti creditori.

In questo senso si è pronunciato, tra gli altri, numerose volte anche il Tribunale di Napoli sostenendo, in particolare, che il limite degli 8 mila euro è fissato dal legislatore solo per poter procedere all'espropriazione (norma di favore per il contribuente), ma non priva l'agente della riscossione del potere/dovere di procurarsi la garanzia ipotecaria (Tribunale di Napoli, sez. V civ, sentenza n.10415/2008 dott. Lipani – Tribunale di Napoli, sez. V, sentenza n.8624/2008 Dott. Attanasio, Tribunale di Nola sez. I, sentenza n. 190 del 25 febbraio 2008; Tribunale di Napoli, sez. VIII, sentenza n. 4595/2007; Tribunale di Napoli, sez. V, sentenza n. 8618/2006, Tribunale di Napoli, sez. VIII, sentenza numero 30021/2005).

Ufficio Stampa:
Rosario Schibeci
e-mail: rosario.schibeci@equitaliapolis.it
Emilia Scorza
e-mail: emilia.scorza@equitaliapolis.it